

Pratik Metraj Kabulleri

Pratik hesaplamaya esas olmak üzere yığma ve karkas yapılar için yapı birim alanına isabet eden yaklaşık metraj birim ölçüleri aşağıdadır.

	İMALAT CİNSİ	YIĞMA		BETONARME KARKAS	
1	Betonarme Betonu	0.250	m ³ /m ²	0.380	m ³ /m ²
2	Betonarme Demiri	22	kg/m ²	34	kg/m ²
3	Kalıp	1.75	m ³ /m ²	2.60	m ³ /m ²
4	Kalıp İskelesi	1.90	m ³ /m ²	2.80	m ³ /m ²
5	İş İskelesi	1.43	m ² /m ²	1.43	m ² /m ²
6	Tuğla Duvar	0.200	m ³ /m ²	0.150	m ³ /m ²
7	İç Sıva	2.40	m ² /m ²	2.40	m ² /m ²
8	Dış Sıva	1.30	m ² /m ²	1.30	m ² /m ²
9	Tavan Sıvası	0.90	m ² /m ²	0.90	m ² /m ²
10	Badana (İç)	3.00	m ² /m ²	3.00	m ² /m ²
11	Fayans-Seramik	0.30	m ² /m ²	0.30	m ² /m ²
12	Ahşap Yapı + Karkas	0.15	m ² /m ²	0.15	m ² /m ²
13	Ahşap Pencere	0.12	m ² /m ²	0.12	m ² /m ²
14	Yağlı Boya	0.42	m ² /m ²	0.42	m ² /m ²
15	Ahşap Çatı, Kiremit Örtü (Toplam İnşaat Alanı Üzerinden)	1.25	m ² /m ²	1.25	m ² /m ²
	Tek kat	0.63	m ² /m ²	0.63	m ² /m ²
	İki kat	0.42	m ² /m ²	0.42	m ² /m ²
	Üç kat	0.33	m ² /m ²	0.33	m ² /m ²
	Dört kat	0.25	m ² /m ²	0.25	m ² /m ²
	Beş kat				
16	Metal örtü (Toplam İnşaat Alanı Üzerinden)	1.33	m ² /m ²	1.33	m ² /m ²
	Tek kat	0.67	m ² /m ²	0.67	m ² /m ²
	İki kat	0.44	m ² /m ²	0.44	m ² /m ²
	Üç kat	0.34	m ² /m ²	0.34	m ² /m ²
	Dört kat	0.24	m ² /m ²	0.27	m ² /m ²
	Beş kat				
17	Mozaik Döşeme Kaplaması	0.90	m ² /m ²	0.90	m ² /m ²
18	Cam	0.10	m ² /m ²	0.10	m ² /m ²

Örnek olarak:

Toplam alanı Betonarme karkas ve konut olan 1.500 m² bir binanın metraj olarak hesaplanması gerekiyor ise;

$$\begin{aligned}\text{Betonarme Betonu} &= 0.380 \times 1.500 = 570 \text{ m}^3 \\ \text{Betonarme Demiri} &= 0.034 \times 1.500 = 51 \text{ ton} \\ \text{Betonarme Kalıbı} &= 2.60 \times 1.500 = 2.600 \text{ m}^2 \\ \text{Tuğla Duvar} &= 0.150 \times 1.500 = 150 \text{ m}^3\end{aligned}$$

Projeden metraj çıkarılması esas olmak üzere yaklaşık pratik kabuller:

Tesviye Tabakası Alanı=Mozaik döşeme kaplaması alanı
Blokaj Alanı=Grobeton alanı = mozaik alanı
Kiremit Alanı=Ahşap çatı alanı
Kiremit Alanı=Çatı yalıtım alanı
Tavan Sıvası=Tavan kireç badana
Badana Alanı=İç sıva alanı
Pencere Yağlı Boya Alanı=Pencere doğrama alanı
1 m³ beton=7-8 m² kalıp
Demirli Beton Hacmine=70-90 kg demir
Pencere Doğrama alanının=%75-80 normal düz cam
Kapı kanat alanının =%25'i buzlu cam
Tüm Demirin=%40-45 ince
Tüm Demirin=%55-60 kalın